

# Traumhafter Bungalow

Ihr neues Zuhause an der Nordseeküste

Erstellt mit  
**expose24.de**



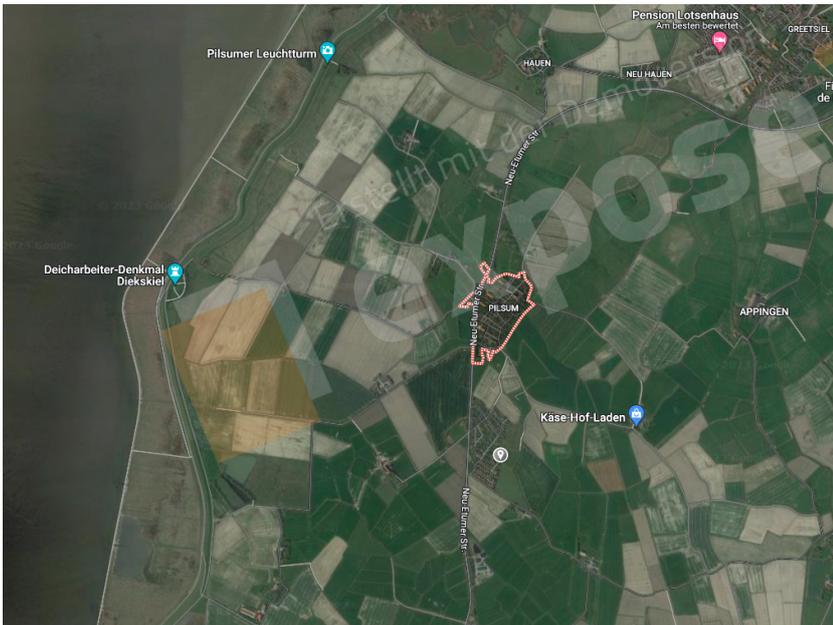
# Traumhafter Bungalow

Ihr neues Zuhause an der Nordseeküste



Wohntyp: Bungalow  
Größe: 2 Zimmer  
Wohnfläche: ca 50 qm  
(Variante 1)  
**Preis: € 199.000,-**  
**Heizung Wärmepumpe**  
**KfW 55**

Baujahr: 2024  
Objektzustand: Erstbezug  
Heizungsart: Wärmepumpe  
Energieausweis





Willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause, eingebettet in die zauberhafte Umgebung eines charmanten Dorfes nahe der bezaubernden Nordseeküste und dem berühmten Sielort Greetsiel. Diese exklusive Doppelbungalowhälfte bietet Ihnen eine einzigartige Gelegenheit, das malerische Leben an der Küste zu genießen.

Modernste Technologie für Ihr Wohlbefinden:

Der Bungalow wird mit modernster Technologie ausgestattet sein, um Ihnen höchsten Wohnkomfort und optimale Energieeffizienz zu bieten. Jeder Raum wurde sorgfältig geplant, um ein behagliches Wohngefühl zu schaffen, das Sie Tag für Tag genießen können.



### **Der Ort zum Wohlfühlen**

Der Bungalow präsentiert sich mit 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einem Gäste-WC für höchsten Komfort und Funktionalität. Hinzu kommen ein geräumiger Hauswirtschaftsraum sowie ein gemütliches Wohnzimmer und eine moderne Küche. Die Raumaufteilung ist so konzipiert, dass auf Wunsch eine Verbindung zwischen Wohnzimmer und Küche geschaffen werden kann, um ein offenes und großzügiges Wohnkonzept zu realisieren.



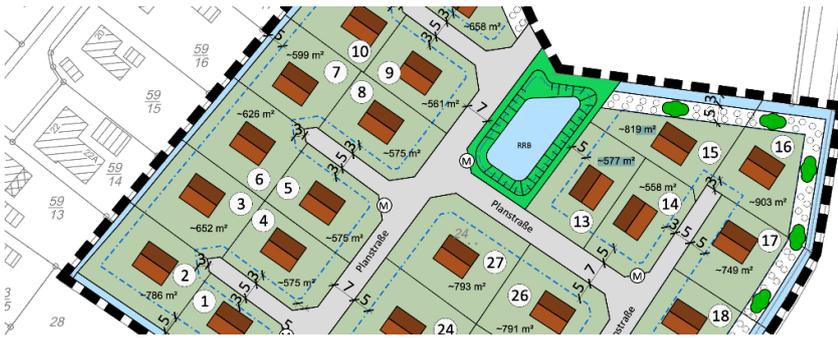
Gleichzeitig verfügt jede Hälfte selbstverständlich über eine eigene Auffahrt



Dies ist die Gelegenheit, in ein zukunftsicheres und modernes Zuhause zu investieren, das Ihre Lebensqualität an der Nordseeküste auf ein neues Niveau hebt. Nutzen Sie die Möglichkeit, noch während der Bauphase Ihre persönlichen Wünsche einzubringen und diesen Bungalow zu Ihrem ganz persönlichen Refugium zu machen.

## Traumhafter Bungalow

Ihr neues Zuhause an der Nordseeküste



### Modernste Technologien

Der Bungalow wird mit modernster Technologie ausgestattet sein, um Ihnen höchsten Wohnkomfort und optimale Energieeffizienz zu bieten. Jeder Raum wurde sorgfältig geplant, um ein behagliches Wohngefühl zu schaffen, das Sie Tag für Tag genießen können

### Neubaubereich "Alte Brauerei"

Das Neubaubereich "An der Alten Brauerei" ist jüngst 2023 in Pilsum fertig gestellt worden.

Die Hälften befinden sich u.a. auf den Grundstücken 4 und 9.

Das idyllische Dorf, ein wahrer Geheimtipp in dieser Region, bietet eine malerische Umgebung, die Ruhe und Erholung verspricht. Die Nähe zur Nordseeküste und dem bekannten Greetsiel macht diese Lage besonders begehrenswert für Liebhaber maritimen Lebens und Naturgenießer.

In der Bauphase lassen Sie sich noch individuelle Wünsche umsetzen



Malerischen Landschaften , wunderbare Menschen und dem wahren Gefühl von Natur.

Ihr neues Zuhause - die Krummhörn  
eine Region die schöner nicht sein könnte



