

Wohnflächenberechnung									
Objekt Nieder Viebig 32, Löbau / OT Ebersdorf									
Wohnfläche Gesamt 82,62 qm									
Raum		Längste Seite	Abzug 1	Abzug 2	Abzug 3	Schräge 1	Schräge 2	Nutzung in %	Fläche in qm
EG	Länge	210						100%	4,16
Erker	Breite	198							
EG	Länge	202						100%	4,10
Flur vorn	Breite	203							
EG	Länge	148						100%	2,10
Flur hinten	Breite	142							
EG	Länge	207						100%	4,60
Bad	Breite	222							
EG	Länge	218						100%	5,91
Küche	Breite	271							
EG	Länge	448						100%	14,29
Wohnzimmer	Breite	319							
EG	Länge	272						100%	12,13
Speisezimmer	Breite	446							
OG	Länge	392				86		100%	15,18
Schlafzimmer	Breite	349				349			
OG	Länge	392				392		100%	17,29
Kinderzimmer	Breite	396				90			
OG	Länge					392		100%	1,96
Kammer	Breite					100			
OG	Länge	95						100%	0,90
Flur	Breite	95							

82,62