

Geschäftsbedingungen:

1. Die Angaben zu den einzelnen Immobilienangeboten basieren auf den uns zugänglich gemachten Informationen, die wir nach bestem Wissen weitergeben. Eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit muss daher ausgeschlossen bleiben.
2. Alle Angaben sind nur für den jeweiligen Adressaten bestimmt und streng vertraulich zu behandeln. Sollte durch die Weitergabe von Objektinformationen an Dritte eine ProvisionseinbuÙe entstehen, ist uns der entstandene Schaden zu ersetzen.
3. Der Nachweis über die Möglichkeit eines Kauf-/Mietvertragsabschlusses begründet unseren Provisionsanspruch. Unser Maklerhonorar ist am Tage des notariellen Kaufvertragsabschlusses bzw. der Mietvertragsunterzeichnung verdient, fällig und zahlbar, unabhängig von einer weiteren Durchführung des Vertrages.
4. Sollte dem Empfänger unseres Angebotes das Objekt bereits zum Kauf oder zur Anmietung angeboten worden sein, ist uns dies unter Angabe der genauen Einzelheiten binnen 3 Tagen nach Zugang unseres Angebotes mitzuteilen. Falls das Objekt zu einem späteren Zeitpunkt erneut von dritter Seite angeboten werden sollte, ist dies unter Hinweis auf unsere Tätigkeit abzulehnen.
5. Es ist für unseren Provisionsanspruch unerheblich, ob der Kauf-/Mietvertrag zu den von uns genannten Bedingungen oder abweichenden Bedingungen zustande kommt. Der Angebotsempfänger ist verpflichtet, uns von einem Kauf-/Mietvertragsabschluss unter Angabe der Konditionen unverzüglich zu unterrichten.
6. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Sitz unserer Firma, soweit dem nicht gesetzliche Bestimmungen entgegenstehen.
7. Verbraucherinformationen:
Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden:
ec.europa.eu/consumers/odr