



Moin Zuhause.

**Ihre kompetente Immobilien-
beratung – vom privaten Verkauf
oder Kauf bis zur Finanzierung.**

moin! Leben



**Sparkasse
Holstein**

Neubauprojekt in Neustadt: Komfortwohnungen, die direkt am alten Gewerbehafen und in der Nähe des Stadtzentrums liegen, ein Projekt der S-Immobilien-gesellschaft Holstein mbH & Co. KG (Immobilientochter der Sparkasse Holstein)



Impressum.

Herausgeber: Sparkasse Holstein | Hagenstraße 19, 23843 Bad Oldesloe | Am Rosengarten 3, 23701 Eutin
Ansprechpartner: Sandra Wehrend, Regionalleiterin Privatkunden, Telefon: 04521 85-74110, E-Mail: sandra.wehrend@sparkasse-holstein.de
Svantje Lieber, Regionalleiterin Privatkunden, Telefon: 04531 508-74210, E-Mail: svantje.lieber@sparkasse-holstein.de
Helge Schoof, Regionalleiter Privatkunden, Telefon: 04102 80000-74310, E-Mail: helge.schoof@sparkasse-holstein.de
Markus Habermann, Geschäftsführer S-Immobilien-gesellschaft Holstein mbH & Co. KG, Telefon: 0151 550 063 10, E-Mail: habermann@sig-holstein.de
Udo Schwarzburg, Vertriebsleiter S-Immobilien-gesellschaft Holstein mbH & Co. KG, Telefon: 04531 508-72711, E-Mail: schwarzburg@sig-holstein.de
Gestaltung, Satz: HOCHZWEI, Fördepromenade 16-18, 24944 Flensburg
Druck: Druckhaus Leupelt, 24976 Handewitt
Bildnachweise: Adobe Stock, Getty Images, DSV, shutterstock.com, Westend61



Willkommen bei der Sparkasse Holstein.

Vorwort.

Der Traum von den eigenen vier Wänden ist für viele ein wichtiger Meilenstein in der individuellen Lebensplanung. Seine Erfüllung bedeutet einen großen Schritt in Richtung Zukunft und schafft einen Wert, der häufig über Generationen weitergegeben wird. Nicht selten ist es außerdem die größte Investition des Lebens. Besonders in Zeiten, in denen der persönliche CO₂-Fußabdruck zu 30 bis 40 % durch die eigene Immobilie bestimmt ist, wird der Wunsch nach ressourcenschonendem und energieeffizientem Wohnen sowie nachhaltigen Renovierungen und Modernisierungen immer größer. Als leistungsstarker Partner stehen wir Ihnen dabei von Anfang an zur Seite. Welche Kompetenzen und Leistungen wir Ihnen auf dem Weg ins Eigenheim bieten, erfahren Sie auf den folgenden Seiten.

Wir zeichnen uns dabei durch breitgefächertes Know-how, individuelle Lösungen und fundierte Erfahrung aus. In allen 34 Filialen – für die wir eine Garantie bis 2025+ abgegeben haben – bieten wir Ihnen neben der Immobilienvermittlung daher auch unsere Beratung für die Baufinanzierung an und finden das passende Angebot für Ihre persönlichen Wünsche.

Eine ganzheitliche Betrachtung all Ihrer Lebensumstände ist für uns selbstverständlich. Deshalb arbeitet unser Expertenteam Hand in Hand mit der S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG (SIG), unserem 100%igen Tochterunternehmen, um Sie von der Immobiliensuche über die Finanzierung und Modernisierung bis hin zur Absicherung vollumfänglich zu unterstützen. Außerdem sind wir bekannt für die Erstellung von Neubauprojekten in begehrten Stadt-, Land- und Küstenlagen. Auch für den Fall, dass Sie eine Immobilie verkaufen möchten, sind wir mit unseren Immobilienmaklern der richtige Ansprechpartner.

Was auch immer bei der Verwirklichung Ihres Wohntraums und darüber hinaus ansteht: Als stabile Sparkasse mit Fokus auf unsere Region und die Menschen, die in ihr leben, schenken wir Ihnen ein herzliches „Moin“ und freuen uns, Sie begleiten zu dürfen. Lassen Sie sich von unserem Angebot und Ihren Vorteilen begeistern.

Ihr

Thomas Piehl
Vorstandsvorsitzender



Immer an Ihrer Seite – unsere Immobilienprofis der Sparkasse Holstein und SIG (von links nach rechts): Markus Habermann, Helge Schoof, Sandra Wehrend, Udo Schwarzburg, Svantje Lieber

Unsere Kompetenz für Ihre Immobilie.

Alles aus einer Hand.

Unsere Erfahrung in Zahlen:

- Mehr als 120 Spezialisten, in jeder Filiale mindestens einer.
- Jährlich mehr als 1.000 private Baufinanzierungen mit einem Volumen von mehr als 200 Mio. Euro.
- Bereits über 600 ausgehängte MoinEigenheim!-Zertifikate, mit denen Sie direkt beim Besichtigungstermin zugreifen können.

Sie sind bereit für ein neues Zuhause, das Sie Ihr Eigen nennen können? Oder möchten eine Immobilie verkaufen? Bei diesem großen und aufregenden Schritt wünschen Sie sich einen **verlässlichen, kompetenten und leistungsstarken Spezialisten** an Ihrer Seite? Dann sind Sie bei der Sparkasse Holstein genau an der richtigen Adresse.

Unser Expertenteam für die Finanzierung, Versicherung und Makelei unterstützt Sie ab der ersten Minute: Von der Idee über die Verwirklichung Ihres Wohn-

traums bis hin zum Verkauf und zur Anlage des Verkaufserlöses einer Immobilie können Sie auf unsere ganzheitliche Beratung aus einer Hand zählen. Als echte Nordlichter und Moin-Sager liegen uns unsere Region von Hamburg bis Fehmarn und ihre Menschen besonders am Herzen. Wir können urban genauso wie Küste – und Küste genauso wie Land.



01

**Immobilien-
vermittlung**

Ihr großer Vorteil.

Egal ob in Bad Oldesloe oder Hamburg, Ahrensburg oder Eutin, auf Fehmarn oder an einem anderen Ort unseres Geschäftsgebiets – in jeder Filiale der Sparkasse Holstein treffen Sie einen unserer Immobilienspezialisten an. So sind Sie zu jeder Zeit direkt vor Ort gut beraten.

02

Finanzierung



03

**Modernisierung &
Renovierung**



04

Absicherung

05

Girokonto



06

Moin Heimat!



Immobilienverkauf trifft -kauf.

Zweimal neues Zuhause.

Wer schon mal eine Immobilie veräußert hat, weiß, dass viele Schritte nötig sind, um von der initialen Verkaufsentscheidung über die Vermarktung und Besichtigung bis zur schlussendlichen Abwicklung zu gelangen. Und im Umkehrschluss ist es für Immobilienkäufer keine leichte Aufgabe, die passende Immobilie zum richtigen Zeitpunkt zu finden. Denn ob zur Vergrößerung durch Familienzuwachs, zur räumlichen Verkleinerung im Alter oder bei Umzug: Die Suche nach dem idealen Eigenheim hängt von sehr individuellen Faktoren ab. Die Immobilienmakler der Sparkasse Holstein bringen Verkäufer und Käufer unkompliziert zusammen und regeln den gesamten Prozess diskret und quasi von heute auf morgen. Mit Vorteilen für beide Seiten in bewährter Sparkassenqualität.

So können wir Sie bei einem wichtigen Meilenstein unterstützen, der sich nachhaltig lohnt. Tatsächlich verfügt nur etwas mehr als die Hälfte der deutschen Haushalte über Grundeigentum. Die Entscheidung, weiter zur Miete

zu wohnen, mag bei vielen eng damit zusammenhängen, dass die Immobilienpreise seit Jahren steigen. Deswegen abzuwarten ist jedoch historisch betrachtet kein guter Tipp. Ganz im Gegenteil.

Im Vergleich.



Beispiel: Kauf

570.000 € Kaufpreis
(= Finanzierungssumme)

1,75 % Zinsen p. a.
+ 2 % Tilgung p. a.
Monatliche Rate \approx 1.780 €
Summe der Raten \approx 815.000 €

Gegenwert der eigenen
Immobilie bei 15 % Preis-
steigerung in 30 Jahren
 \approx 655.000 €

Nettoaufwand 185.000 €
inkl. 69.000 € Erwerbsnebenkosten
(ca. 12 %) in Form von Eigenkapital

Grundannahmen

- Einfamilienhaus in
Bad Oldesloe
- 150 m²
- Raten-/Mietzahlung über
30 Jahre

Ein echter Gewinn.

Gerade die günstigen Zinsen bieten aktuell hervorragende Chancen: Denn der vergleichsweise geringe Zinsaufwand ermöglicht einen höheren Tilgungsanteil.

Das hat zur Folge, dass Sie nach dem Erwerb einer Wohnimmobilie quasi Miete an sich selbst zahlen und die künftige Wertentwicklung auf dem Immobilienmarkt nutzen.

Beispiel: Miete

1.710 € Miete mtl.
30 Jahre

Summe der Mietzahlungen bei
1 % Mietpreisstesigerung p. a.
 \approx 740.000 €

Nettoaufwand 740.000 €

Erfolgreich verkaufen und kaufen. Mit Deutschlands größtem Immobiliennetzwerk.

01

Immobilien-
vermittlung

Besonders in Zeiten steigender Immobilienpreise denkt der eine oder andere Eigenheimbesitzer intensiver über den Verkauf seiner Immobilie nach. Auch auf Käuferseite sprechen geringer Zinsaufwand und höhere Tilgungschancen für einen zeitnahen Erwerb. Doch auch wenn der Zeitpunkt absolut günstig ist: Sowohl der Verkauf als auch der Kauf einer Immobilie sind wichtige finanzielle und langfristige Entscheidungen, die gut überlegt sein wollen. Genau wegen dieser Tragweite ist

eine kompetente und auf Ihre persönlichen Bedürfnisse abgestimmte Beratung unverzichtbar.

Nutzen Sie die Erfahrung und ganzheitliche Kompetenz unserer Marktspezialisten rund um das Immobilieneigentum: In jeder unserer Filialen freut sich unser Team aus Immobilienmaklern und Finanzierungsexperten darauf, gemeinsam mit Ihnen in Ihre Wünsche beim Immobilienverkauf oder Ihren ganz individuellen Wohntraum einzutauchen.



Maklerleistungen auf einen Blick.



Als eines der leistungsfähigsten Unternehmen im Norden, auch im Bereich Immobilien, steht Ihnen die Sparkasse Holstein jedoch nicht nur als Makler und Finanzdienstleister zur Seite, sondern bietet Ihnen mit der SIG zudem alle Leistungen eines Bauträgers. Darüber hinaus profitieren Sie vom bundesweiten Sparkassen-Netzwerk, das eine reibungslose Vermittlung und Betreuung auch über die Grenzen unseres Geschäftsgebiets hinaus ermöglicht.

Verkauf

- Wir sind mit dem regionalen Immobilienmarkt bestens vertraut.
- Wir verfolgen die aktuellen Trends und Entwicklungen vor Ort.
- Wir kennen den Wert Ihres Eigentums und wissen genau, welche Preise in welchem Ort und für welches Objekt realisierbar sind.
- Wir übernehmen für Sie die gesamte professionelle Vermarktung – von der Erstellung des Exposés bis zum Notartermin.
- Wir behandeln Ihr Vorhaben stets vertrauensvoll.
- Wir sorgen für eine seriöse und faire Geschäftsabwicklung.
- Wir sind auch nach dem Verkauf für Sie da – zum Beispiel bei der Anlage Ihres Verkaufserlöses.

Kauf

- Wir kennen uns von Hamburg bis Fehmarn aus und beraten Sie rund um Ihre Traumimmobilie.
- Wir senden Ihnen passende Exposés zu.
- Wir planen Besichtigungstermine für Sie und schauen uns die Immobilie gemeinsam mit Ihnen an.
- Wir führen die Verhandlungen mit dem Eigentümer für Sie.
- Wir stellen Ihnen ein individuelles Finanzierungsangebot zur Verfügung – inklusive wichtiger Versicherungen für Sie und Ihre Immobilie.
- Wir begleiten Sie zum Notartermin.
- Wir betreuen Sie gerne über den Kauf hinaus bei allen Themen rund um Ihr neues Zuhause.

Schneller mehr wissen.

Wer von Hamburg bis Fehmarn und darüber hinaus eine Immobilie kaufen möchte, kann sich auf die umfangliche Unterstützung und regionale Expertise der Sparkasse Holstein verlassen. Als besonderen Service für moingiro!-Kunden genießen Sie außerdem einen exklusiven Vorteil gegenüber anderen Interessenten:

Mit der Makler-Vorab-Info erhalten Sie bereits drei Tage vor Veröffentlichung die aktuellen und zu Ihrer Suche passenden Angebote. Über neue Bau- und Erschließungsvorhaben informieren wir Sie sogar zwei Wochen vor allen anderen. Und der Verkäufer profitiert dabei in der Regel von einem schnellen und diskreten Verkauf seiner Immobilie.

Das sagen unsere Kunden und Mitarbeiter.

„Gerade in der heutigen schnelllebigen Zeit bin ich froh, als Kunde der Sparkasse Holstein eine Vorabinfo zu dem Neubauprojekt Blücherhöfe erhalten zu haben. Die tolle Lage und die gelungene Architektur haben mich so schnell überzeugt, dass ich zum ersten Erwerber in diesem Bauvorhaben wurde. Diese hohe Geschwindigkeit war sicherlich auch durch die professionelle Zusammenarbeit zwischen dem Immobilienvertrieb und der Immobilienfinanzierung möglich.“

Lukas Ben Schröder, Erwerber einer ETW in den Blücherhöfen

„Meine Schwester und ich haben dank der Unterstützung durch die Immobilienexperten der Sparkasse Holstein eine ideale ‚Zusammenführung‘ unserer Haushalte erlebt. Wir sind sehr froh, dass wir ihnen unser Vertrauen schenken konnten und unser Ansprechpartner ein so tolles Gespür hatte!“

Barbara Jacobs-Rudolph, Grömitz

„Unsere Käufer waren von der historisierenden Fassade der drei ursprünglichen Gründerzeitvillen begeistert. Entstanden ist in Ahrensburg eine spannende Symbiose aus Vergangenheit und Moderne, mit modernster Haustechnik und Ausstattung.“

Udo Schwarzburg, Vertriebsleiter SIG



Ausgewählte Bauprojekte der SIG.

Auch die Vermittlung erfolgt durch uns – sprechen Sie uns gerne an.

Projektentwickler

Baltic Five GmbH & Co. KG, eine Projektbeteiligung der S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG

Jahr

Geplant 2022

Nutzung

52 Wohneinheiten (ca. 4.400 m²) in Heiligenhafen



Projektentwickler

S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG

Jahr

Geplant 2022

Nutzung

58 Wohneinheiten (ca. 5.000 m²) in HH-Altona



Projektentwickler

S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG

Jahr

2017

Nutzung

29 Wohneinheiten (2.670 m²) in Ahrensburg



Persönlich. Sicher. Fair.

Was ist Ihr Ziel? Was können und wollen Sie sich leisten? Wie bauen Sie Eigenkapital auf? Mit all diesen Fragen beschäftigen sich unsere Finanzierungsexperten gemeinsam mit Ihnen im Perspektivgespräch. So erhalten Sie schon in der ersten Beratung eine Aussicht darauf, wie sich Ihre Wünsche realisieren lassen und welche Finanzierungsoptionen Sie haben.

Immobilienbesitz ist sehr gefragt – sowohl zur Eigennutzung wie auch als Investition und Kapitalanlage für die Zukunft. Damit Sie den Verkäufer schnell von sich überzeugen, sind Sie anderen Bewerbern mit MoinEigenheim! einen entscheidenden Schritt voraus: Dank der unverbindlichen, objektunabhängigen Finanzierungszusage der Sparkasse Holstein zeigen Sie gleich bei der Erstbesichtigung, dass Sie sich das Objekt leisten können.



„Wir fanden die individuelle Beratung sehr angenehm und bei Fragen stand uns unser Berater immer persönlich zur Seite.“

Levi Fürschke und Vivien Barkowski, Kunden der Filiale Ahrensböök

So individuell wie Ihre Immobilienwünsche.

- Finanzierungsexperten in jeder Filiale vor Ort
- Beratungszeiten: montags bis freitags von 8.00 bis 20.00 Uhr
- Finanzierungsberatung auch samstags
- Online-Beratung auf Wunsch: sparkasse-holstein.de/termin

„Norddeutsch und empathisch, so veranschaulichte uns unsere Expertin verschiedenste Finanzierungsmöglichkeiten. Eine fachlich kompetente Beratung – maßgeschneidert für unsere Zukunftspläne – macht die Sparkasse Holstein unvergesslich.“

Eric B., Kunde der Filiale Norderstedt-Ochsenzoll



Finanzierung nach Maß.

Wie Ihre persönliche Immobilienfinanzierung aussieht, hängt von vielen Faktoren ab. Deshalb schneiden wir sie im Detail und im gemeinsamen Austausch ganz individuell auf Sie zu. Im Rahmen der Analyse berücksichtigen wir außerdem stets die staatlichen Fördermöglichkeiten, die Ihnen beim Erwerb einer Immobilie zugutekommen können. Auch die Empfehlung und Vermittlung an eine andere Bank ist möglich, sollte diese für Ihre speziellen Vorhaben die passendere Finanzierungslösung bieten. Unser großes Netzwerk aus leistungsstarken Partnern steht Ihnen offen.

„Wir haben schon einige Erfahrung mit Beratern bezüglich Baufinanzierung sammeln dürfen. Doch fanden wir uns nie so gehört und in guten Händen wie bei der Sparkasse Holstein. Die Konditionen und Möglichkeiten der Finanzierung haben unsere Wünsche nicht nur übertroffen, sondern wir fühlten uns auch in den Gesprächen – welche komfortablerweise online stattfanden – sehr wohl und auf Augenhöhe behandelt. Das hat uns gut gefallen!“

Monique und Rasmus Mikkelsen, Kunden der Filiale Ahrensburg

Ihr Schlüssel zum Immobilienglück.

- Bis zu 100 % der Bau- bzw. Kaufkosten sicher finanzieren
- Garantierter Festzins bis zu 20 Jahre
- Verschiedene Laufzeiten und Tilgungsvarianten (bis zu 5 % Sondertilgung)
- Auch als günstige Anschlussfinanzierung möglich
- Riester-Zulagen und weitere Förderprogramme

Sie möchten bei der Finanzierung Ihrer Immobilie oder Ihrer Modernisierung noch mehr auf Sicherheit setzen? Dank Einbindung der LBS kein Problem: Mit dem LBS-Bausparen ist eine Verlängerung der Zinssicherheit Ihrer Baufinanzierung auf die komplette Laufzeit von z. B. 30 Jahren möglich.



Mit Ihrem Leben auf einer Wellenlänge.

Aus dem Single-Dasein wird Zweisamkeit. Aus zwei Kindern werden drei. Das Eigenheim entspricht nicht Ihren Vorstellungen von nachhaltigem Wohnen. Ihr Leben verändert sich und mit ihm verändern sich die Bedürfnisse und Ansprüche an Ihre Immobilie.

Unabhängig davon, ob Sie renovieren, sanieren oder modernisieren: In jedem Fall steigern Sie Ihren Wohnkomfort, gestalten Ihr Zuhause ganz nach Ihren Wünschen und erhöhen zudem den Wert Ihrer Immobilie. Wie auch immer Ihre Pläne

aussehen – gerne unterstützen unsere Spezialisten Sie auf der Suche nach der passenden Finanzierung, staatlichen Förderprogrammen, regionalen Partnern und vielem mehr.

Als moingiro!-Kunde kommen Sie in den Genuss zahlreicher Vorteile, die Ihnen das Leben leichter und Umbaumaßnahmen durch Rabatte bei Handwerkern, Baumärkten und Fachhändlern deutlich günstiger machen. Eine Übersicht über weitere moingiro!-Mehrwerte rund um Ihre Immobilie finden Sie ab S. 16.

03

Renovierung & Modernisierung



Absicherung



Ihr Schutz rund ums Haus.

Ob als Bauherr oder als stolzer Besitzer einer eigenen Immobilie: Sie tun immer gut daran, sich von Anfang an optimal abzusichern. Auch unsere Versicherungsspezialisten sind ganz in Ihrer Nähe, ermitteln gerne mit Ihnen gemeinsam den Wert Ihres Eigentums und prüfen, welche Versicherungen Sie benötigen – und welche nicht. Als Mehrfachagentur sind wir dabei nicht an einen bestimmten Anbieter gebunden, sondern können Ihnen immer genau den Schutz vermitteln, der zu Ihnen passt.

Ihre Absicherung für Neubauten.

- Gebäudeversicherung inkl. Rohbaufeuern
- Bauherrenhaftpflicht und -Rechtsschutz
- Bauleistungsversicherung

Ihre Absicherung für Bestandsimmobilien.

- Gebäudeversicherung
- Elementarschadenversicherung
- Hausratversicherung
- Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht



Auch über den Schutz Ihrer Immobilie hinaus liegt uns Ihre Sicherheit am Herzen: Mit der bedarfsgerechten Absicherung für jeden Lebensabschnitt profitieren Sie bei der Sparkasse Holstein vom vollumfänglichen Versicherungsangebot aus einer Hand. Sie möchten z. B. eine Berufsunfähigkeits- oder Risikolebensversicherung abschließen? Sprechen Sie uns gerne an.

Das perfekte Girokonto zu Ihrer Immobilie.

Immobilienbesitz bedeutet, dass immer etwas zu tun ist. In der Startphase – aber auch danach. Ihr moingiro!-Konto unterstützt Sie bei allem, was anfällt: sparen, absichern und Leben genießen!



RegioBonus und OnlineBonus für Ihre Einkäufe.

Wir sind nicht nur beim Thema Immobilien auf Ballhöhe, sondern auch bei allen anderen Fragen rund um Finanzen, die Sie bewegen. Dazu haben wir das passende Konto für Sie. Nutzen Sie die attraktiven moingiro!-Vorteile bei zahlreichen RegioBonus-Partnern in unserer Region von Fehmarn bis Hamburg und freuen Sie sich über den Online-Bonus bei unseren über 1.200 OnlineBonus-Partnern. Sei es aus den Bereichen „Baumarkt und Elektronik“ und „Wohnen“ oder den Kategorien „Gastronomie“ und „Freizeit“ sowie vielen weiteren.

Stöbern Sie doch einfach mal auf den Seiten von www.moingiro.de durch die umfangreichen Leistungen und Services. Sicherlich finden Sie passende moingiro!-Partner-Angebote zum Start in Ihrer neuen Traumimmobilie!





Zusatzleistungen rund um Ihre Immobilie.

- Schlüsselfund-Service
- Türöffnungs-Service
- Garantieverlängerung für Elektrogeräte
- Anwalts-Hotline u. a. für Rechtsfragen im Zusammenhang mit Miet- und Immobilienrecht
- Makler-Vorab-Info für Immobilienangebote



Seebärenkonto

Leichte Brise

Jungs & Deerns

Frischer Wind

Junge Erwachsene

Rückenwind Deluxe

Sicher und einfach: 24/7 Handwerker- soforthilfe

- Heizungs-, Sanitär- und Elektro-Installateurdienst im Notfall
- Rohrreinigungsdienst im Notfall
- Entfernen von Wespennestern und Schädlingsbekämpfung
- Hilfe nach Einbruch

[moingiro.de](https://www.moingiro.de)

Moin Heimat!

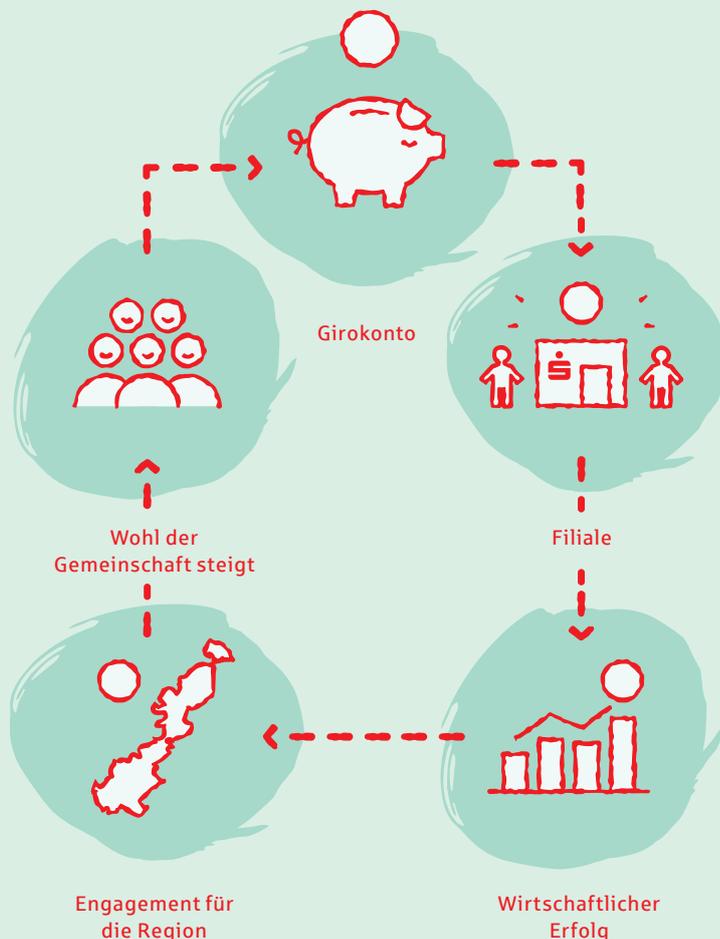


Nachhaltig engagiert.

Die Gruppe Sparkasse Holstein steht mit ihrem Geschäftsgebiet von Hamburg bis Fehmarn wie keine andere Sparkasse für die Hanse Belt Region.

Wir sind Teamplayer – im Kundenkontakt genauso wie beim Engagement. Dabei ist unser Leitgedanke „Gemeinsam allem gewachsen“. Denn dieses Engagement für die Region ist nur möglich, weil unsere Kunden uns als Partner ausgewählt haben und uns bei ihren Bank- und Immobiliengeschäften vertrauen.

Mit der regionalen Verankerung unterscheidet sich die Sparkasse Holstein in ihrer Geschäftsphilosophie wesentlich von privaten – vor allem börsennotierten – Bankkonzernen, die nur ihren Anteilseignern verpflichtet sind. Unser Erfolg kommt der Allgemeinheit in unserer Region zugute. Mit diesem Konzept unterstützen wir gemeinsam mit unseren 18 Stiftungen jedes Jahr mehr als 1.000 gemeinnützige Einrichtungen und regionale Projekte aus den Bereichen Bildung, Natur und Umweltschutz, Kunst und Kultur, Sport und Soziales.



Die Sparkasse Holstein und ihre 18 Stiftungen haben im Jahr 2021 die Region mit 8,875 Mio. Euro unterstützt,

- davon 5,8 Mio. Euro der Sparkasse durch Spenden und Zustiftungen an die Stiftungen,
- 2,5 Mio. Euro durch Stiftungserträge,
- 0,6 Mio. Euro direkte Förderungen durch die Sparkasse.

Das sind rund 40 Euro je Kunde und 10 Euro je Bürger im Einzugsgebiet der Sparkasse.



Unsere Stiftungs- und Förderarbeit.

Das Engagement unserer 18 Stiftungen verteilt sich über das gesamte Geschäftsgebiet der Sparkasse Holstein. Hier bieten wir unter anderem Kindern, Jugendlichen, Schulen und Kitas ein breitgefächertes Erlebnis an mehreren außerschulischen Lernorten, Ausstellungen sowie kunstpädagogische Workshops. Und das direkt in ihrer Nähe. Mit unserem „Atelierhaus Trittau“ fördern wir seit über 30 Jahren ein Kunststipendium sowie seit 2020 zusätzlich ein wissenschaftliches Stipendium an der Eutiner Landesbibliothek.

Nach dem Motto „Gemeinsam allem gewachsen“ unterstützen wir mit unseren Stiftungen zudem ein Frauenhaus, ein Seniorenwohnheim sowie ein Hospiz, um den Menschen in der Region in jeder Lebenslage eine passende Begleitung zu ermöglichen.

Ein weiteres Ziel: Wir möchten unser Stiftungsgebiet flächendeckend mit Defibrillatoren ausstatten. Unsere Stiftungen sind Eigentümer vom Hohendammer Mühlenteich (Grabauer See) und vom Grabauer Forst, wo wir für eine möglichst nachhaltige Bewirtschaftung des Forstes sorgen. Wir wissen: Sport und Vereinsarbeit sorgen für individuelle Gesundheit und gesellschaftlichen Zusammenhalt. Deshalb fördern wir die Kreissportverbände in Ostholstein und Stormarn sowie deren Mitgliedsvereine. Die Initiative „Rein in den Verein“ setzt sich darüber hinaus für Inklusion im Sport ein.

All dies ist nur möglich durch Ihre Unterstützung.

Wir sagen „moin!“ – und DANKE für Ihr Vertrauen!



Immer an Ihrer Seite.

Ihr Kontakt zu uns.

Sandra Wehrend

Regionalleiterin Privatkunden

Am Rosengarten 3

23701 Eutin

Telefon 04521 85-74110

E-Mail sandra.wehrend@sparkasse-holstein.de



Svantje Lieber

Regionalleiterin Privatkunden

Hagenstraße 19

23843 Bad Oldesloe

Telefon 04531 508-74210

E-Mail svantje.lieber@sparkasse-holstein.de



Helge Schoof

Regionalleiter Privatkunden

Hamburger Straße 10

22926 Ahrensburg

Telefon 04102 80000-74310

E-Mail helge.schoof@sparkasse-holstein.de



Markus Habermann

Geschäftsführer S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG

Hagenstraße 19

23843 Bad Oldesloe

Telefon 04531 508-72710

E-Mail habermann@sig-holstein.de



Udo Schwarzburg

Vertriebsleiter S-Immobilien-Gesellschaft Holstein mbH & Co. KG

Hagenstraße 19

23843 Bad Oldesloe

Telefon 04531 508-72711

E-Mail schwarzburg@sig-holstein.de



Besuchen Sie uns auch gerne im Internet:

sparkasse-holstein.de

sig-holstein.de

