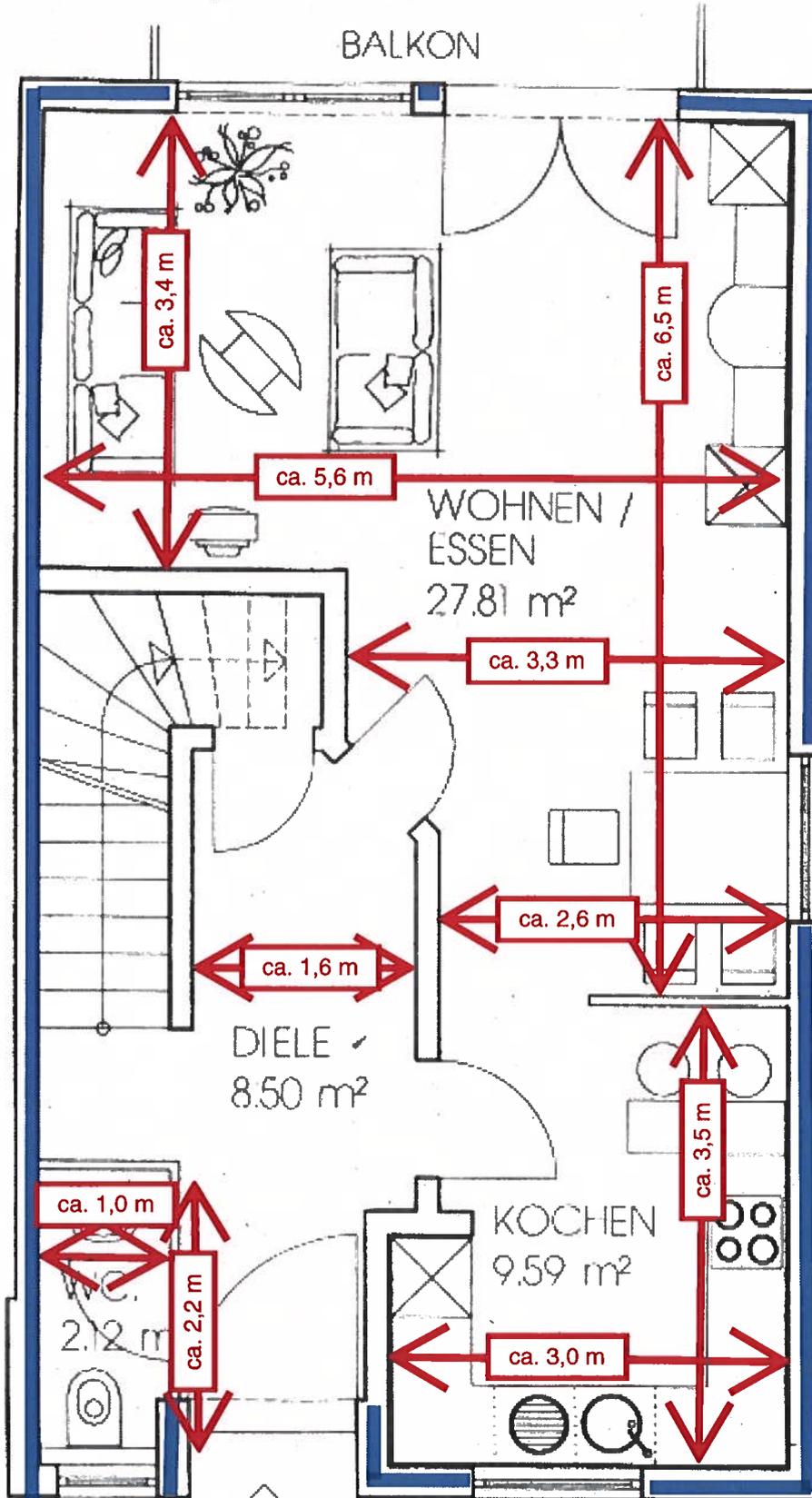


Sebastian-Kneipp-Straße 17
57627 Hachenburg

Grundrisskizze nur indikative Maße und Flächen,
Angaben ohne Gewähr

Erdgeschoss / Hauptwohnung (frei, nicht vermietet)



Flächen Hauptwohnung

EG	
Gäste WC	ca. 2,1 qm
Diele	ca. 8,5 qm
Kochen	ca. 9,6 qm
Wohnen	ca. <u>27,8 qm</u>
	<u>48,0 qm</u>
Balkon (DIN277)	ca. <u>7,7 qm</u>
	<u>55,7 qm</u>

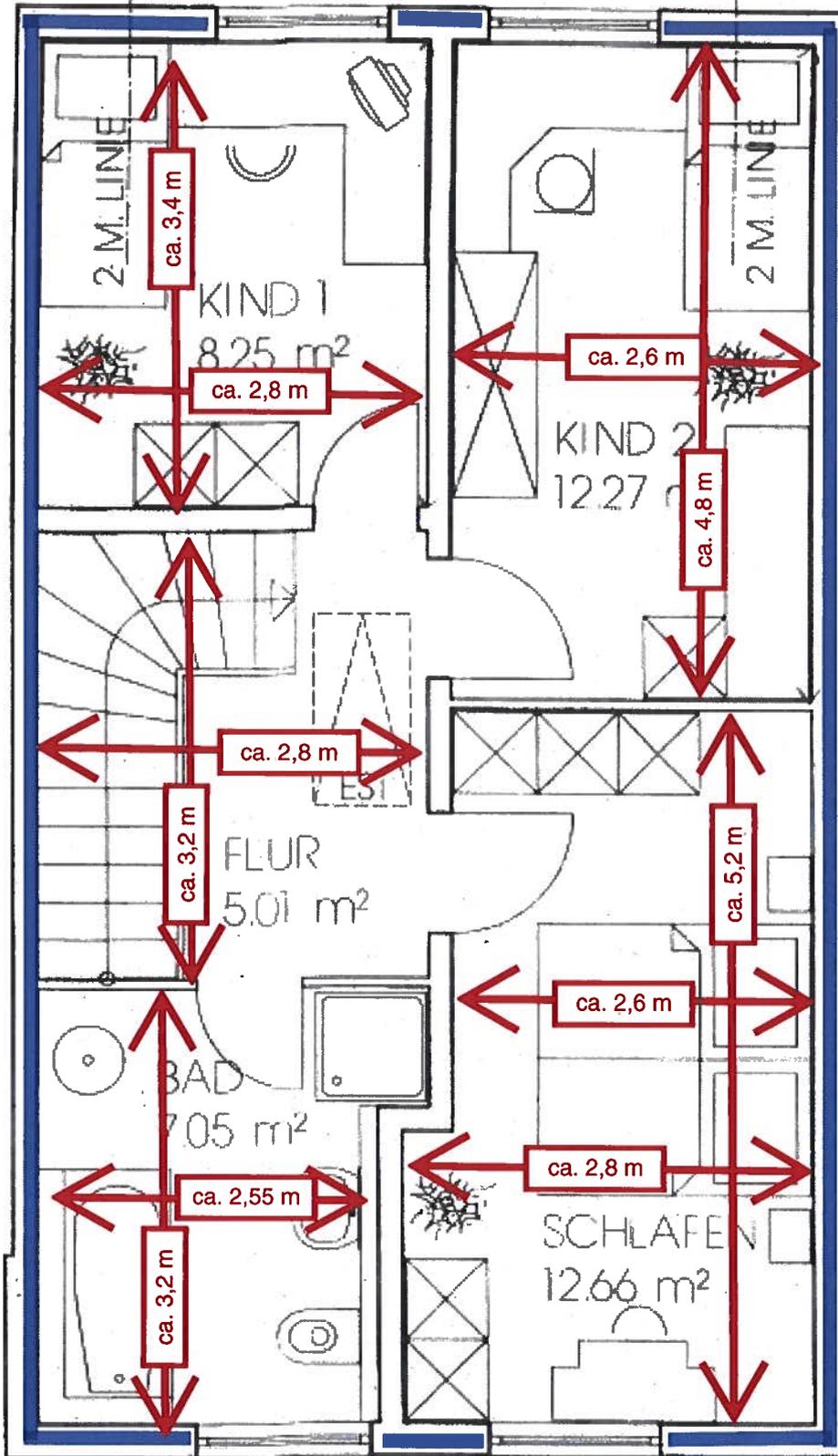
DG	
Flur	ca. 5,0 qm
Bad	ca. 7,0 qm
Schlafen	ca. 12,6 qm
Kind 1	ca. 8,2 qm
Kind 2	ca. <u>12,2 qm</u>
	<u>45,0 qm</u>
Wohnfläche Summe	100,7 qm

KG (Nutzfläche)	
Treppenflur	ca. 1,3 qm
HWR/HAR	ca. 3,9 qm
Vorrat	ca. <u>5,4 qm</u>
Nutzfläche Summe	<u>10,6 qm</u>

Sebastian-Kneipp-Straße 17
57627 Hachenburg

Grundrisskizze nur indikative Maße und Flächen,
Angaben ohne Gewähr

Dachgeschoss / Hauptwohnung (frei, nicht vermietet)



Flächen Hauptwohnung

EG	
Gäste WC	ca. 2,1 qm
Diele	ca. 8,5 qm
Kochen	ca. 9,6 qm
Wohnen	ca. 27,8 qm
	<u>48,0 qm</u>
Balkon (DIN277)	ca. 7,7 qm
	<u>55,7 qm</u>

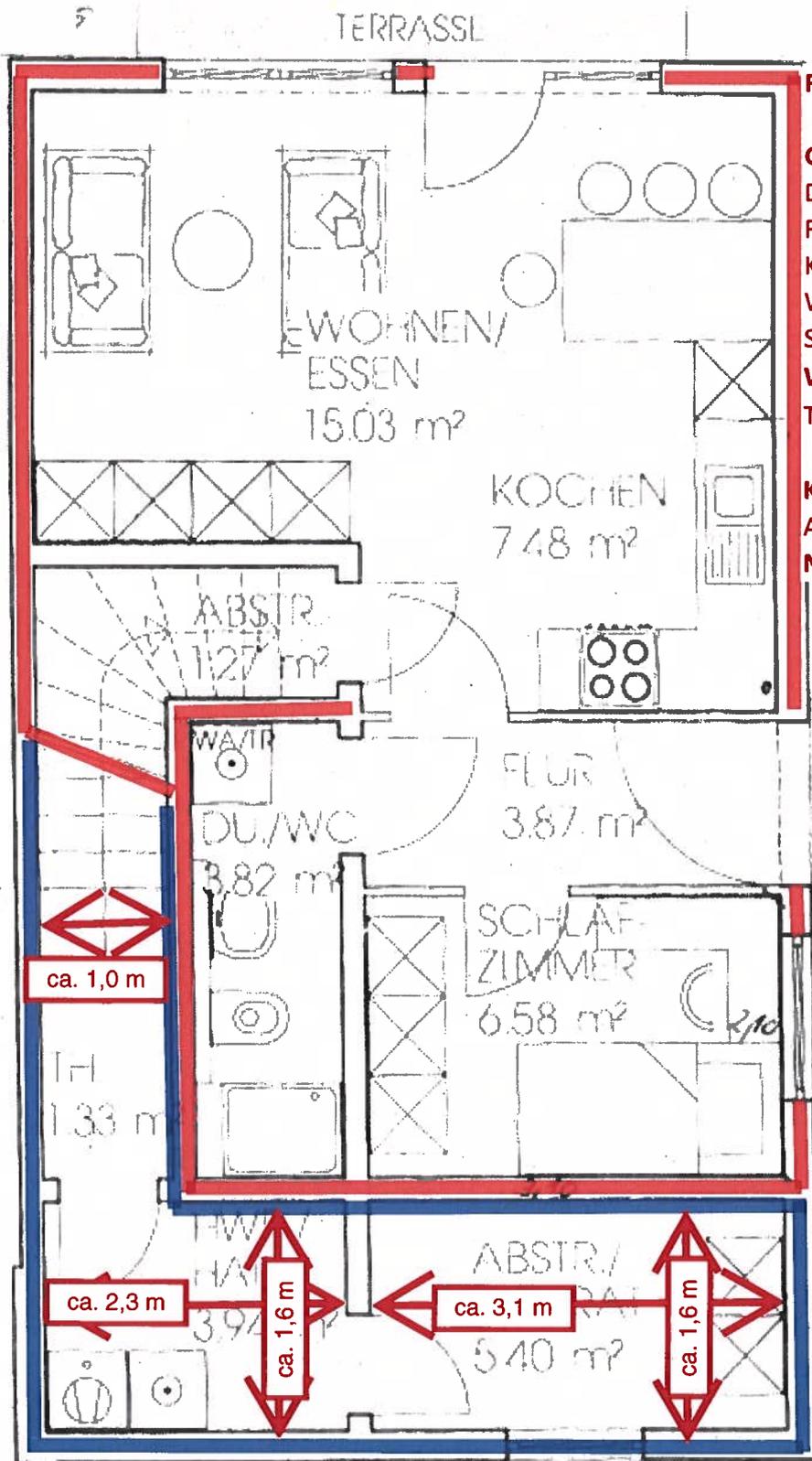
DG	
Flur	ca. 5,0 qm
Bad	ca. 7,0 qm
Schlafen	ca. 12,6 qm
Kind 1	ca. 8,2 qm
Kind 2	ca. 12,2 qm
	<u>45,0 qm</u>
Wohnfläche Summe	100,7 qm

KG (Nutzfläche)	
Treppenflur	ca. 1,3 qm
HWR/HAR	ca. 3,9 qm
Vorrat	ca. 5,4 qm
Nutzfläche Summe	10,6 qm

Sebastian-Kneipp-Straße 17
57627 Hachenburg

Grundrisskizze nur indikative Maße und Flächen,
Angaben ohne Gewähr

Gartengeschoss / Einliegerwohnung (derzeit vermietet)



Flächen Einliegerwohnung

Gartengeschöß

DU/WC	ca. 3,8 qm
Flur	ca. 3,8 qm
Kochen	ca. 7,4 qm
Wohnen	ca. 15 qm
Schlafen	ca. 6,6 qm
Wohnfläche Summe	<u>36,6 qm</u>
Terrasse (DIN277)	ca. 7,7 qm

KG (Nutzfläche)

Abstellr	ca. 1,2 qm
Nutzfläche Summe	<u>1,2 qm</u>