

## **VerkaufsExposé**







## **BAUGRUNDSTÜCK zu VERKAUFEN**



Verkaufsexposé I Erik Weber Immobilien - Marketing e.K. I Dresdener Straße 1b I 03130 Spremberg I www.erikweber-immobilien.de 1 von 2



Lage

## **VerkaufsExposé**

PLZ I Ort	03130 Spremberg
Straße	Azaleenweg 18
Gemarkung	Spremberg I Flur 25 I Flurstück 549
Grundbuch	Spremberg I Blatt 17147
Medien	Wasser, Abwasser, Strom, Gas, Telekom
Grundstücksgröße	783 qm
Verfügbar ab	Sofort
Preis	63.500,00 €
Courtage	3 % zzgl. Mehrwertsteuer von 19 %
Kosten	2,5 % Erwerbsnebenkosten 6,5 % Grunderwerbssteuer
Ansprechpartner	Herr Erik Weber I Telefon: 03563 92500 I Mobil: 0172 7922760  Mail: info@erikweber-immobilien.de

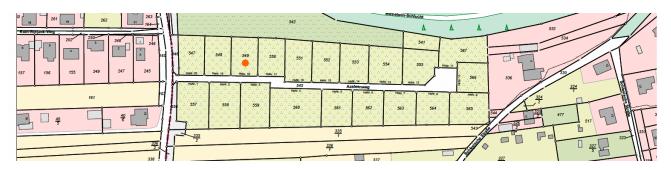
Das herrliche Sonnengrundstück befindet sich in einer ruhigen und zentrumsnahen Lage von Spremberg. Freuen Sie sich auf eine gute Nachbarschaft in einem gewachsenen Umfeld. In wenigen Minuten erreichen Sie die Geschäfte des täglichen Bedarfs, sowie

Kita, Grundschule, Krankenhaus und öffentliche Einrichtungen.

Baurecht

Bebauungsplan der Stadt Spremberg (B-Plan-Nr. 103) "Neudorfer

Weg, Schlesische Straße"



Verkaufsexposé I Erik Weber Immobilien - Marketing e.K. I Dresdener Straße 1b I 03130 Spremberg I www.erikweber-immobilien.de 2 von 2