WE 11 I 2-Zimmer-Wohnung

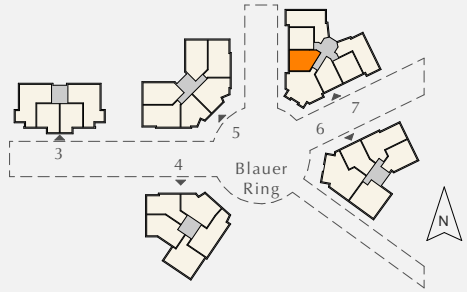
1.OG I 53,80 m²

Haus 3 - Villa Tilia - Blauer Ring 7

barrierefreie Komfortwohnung

QUARTIER BEELITZ HEILSTÄTTEN

2-Zimmer-Wohnung			m²
Wohnen Essen Kochen			23,52
Schlafen			14,15
Flur			5,53
Duschbad			5,84
WR			2,19
Wohnfläche netto			51,23
Balkon	(100%)	5,14	
Balkon	(anrechenbar 50%)		2,57
Wohnfläche gesamt			53,80



Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich. Alle Maßangaben sind ca. Maße. Alle Fenster (Öffnungsdarstellung 30°) haben in der Regel eine Brüstungshöhe von 82 cm. Abweichungen sind gekennzeichnet. Die Schwellen der Balkon- bzw. Terrassentüren/-elemente (Öffnungsdarstellung 90°) sind ca. zwischen 5 bis 20 cm hoch, sofern die Wohnung nicht barrierefrei ist. Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Nebenräumen ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. **Planstand 09.08.2021**

KWD EVELOPMENT

NÖFER ARCHITEKTEN
Nöfer Gesellschaft von Architekten mbH

VERIMAG