



Warum Miete zahlen, wenn Erbe geschafft werden kann für Ihre Kinder!

48145 Münster

Keller **Einbauküche**

Objektart **Wohnung / Etagenwohnung**

Baujahr **1953**

Wohnfläche **53 m²**

Grundstücksfläche **267 m²**

Zimmer **2**

Objektzustand **gepflegt**

Verfügbar ab **Nach Absprache**.

Stellplatz /

Kaufpreis **249.000 €**

Käuferprovision **3,57%**

Energieausweistyp **Verbrauchsausweis** Energieverbrauchskennwert **114,1 kWh/a m²** Energieträger **Erdgas** schwer Heizung **Etagenheizung**
 Provisionshinweis **Der Makler-Vertrag mit uns und/oder unserem Beauftragten kommt durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Online-Exposés zustande, ersatzweise durch Unterschrift des Objektnachweises. Unsere Courtage für die angebotene Immobilie beträgt, gem. § 656 c des Gesetzes zur Verteilung der Maklerkosten, für Käufer und Verkäufer jeweils 3,57 % (inkl. der z. Zt. gesetzl. MwSt. von 19 %) des beurkundeten Kaufpreises. Unsere Courtage ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Sie wird selbstverständlich nur fällig, wenn Sie die Immobilie tatsächlich kaufen.**

Bezüglich der Objektdaten ist die Firma haushoch3 GmbH & Co. KG auf die Auskünfte der Verkäufer / Vermieter, Bauträger, oder der Behörden angewiesen. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Schadensersatzansprüche sind aus diesen Gründen uns gegenüber ausgeschlossen. Irrtum bleibt ausdrücklich vorbehalten.

haushoch3 GmbH & Co. KG
 Rosenstraße 2
 48143 Münster



Ihr Ansprechpartner
Zentrale Haushoch3
 02516207000
 info@haushoch3.de

