

# 4-Zimmer-WOHNUNG



**Haus 2**  
**4. OG**  
**N° 2.4.4**

**FLÄCHENAUFTEILUNG**

Flur	ca. 13,2 m <sup>2</sup>
Bad/WC	ca. 4,0 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 3,2 m <sup>2</sup>
Schlafen 3	ca. 10,1 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	ca. 10,1 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 4,0 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 3,4 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	ca. 12,2 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 7,6 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	ca. 30,6 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 50 % von 30,5 m <sup>2</sup>	ca. 15,2 m <sup>2</sup>

**Gesamtwohnfläche ca. 113,7 m<sup>2</sup>**



Haus 1



Haus 2



Haus 3

Die tatsächliche Gestaltung und Bauausführung kann von der Darstellung abweichen. Flächenangaben sind Circaangaben und wurden nach Planmaßen ermittelt. Sie können aufgrund möglicher Toleranzen, aber auch aufgrund notwendiger technischer Anpassungen im fertiggestellten Zustand abweichen.