

Sanierungseinsparungen

im Gebäude: Energieausweis Hömerichstr. 69-71

für: Allgemeine Wohnungsbau KG, An der Wende 14 in 51643 Gummersbach

Ihr Primärenergiebedarf beträgt
im aktuellen Zustand:
im sanierten Zustand:

165.2 kWh/m² a
111.5 kWh/m² a

Nutzfläche A_n nach EnEV: 842.7 m²
Gebäudevolumen V_e: 2633 m³
Gebäudehüllfläche A: 1341 m²

Verlust-Art	Richtung	Fläche [m ²]	Bezugs- variante kWh	optimierte kWh	Verbesser- ung [%]	CO ₂ Reduktion kg/m ²
Wände	gesamt	579.9	55210.4	9020.7	83.66	20.82
	Norden	209.4	25708.4	2754.5	89.29	10.34
	Osten	79.3	1739.0	1739.0	0.00	0.00
	Süden	211.9	26024.0	2788.3	89.29	10.47
	Westen	79.3	1739.0	1739.0	0.00	0.00
Fenster	gesamt	134.1	17647.9	17647.9	0.00	0.00
	Norden	67.8	8927.2	8927.2	0.00	0.00
	Osten	0.5	65.8	65.8	0.00	0.00
	Süden	65.3	8589.1	8589.1	0.00	0.00
	Westen	0.5	65.8	65.8	0.00	0.00
Dachfläche/Obere Geschossdecke		313.5	6308.5	6308.5	0.00	0.00
Grundfläche/Kellerdecke		313.5	5160.5	5160.5	0.00	0.00
Wärmebrückenverluste			11762.6	11762.6	0.00	0.00
Lüftungsverluste			43980.3	43980.3	0.00	0.00
Warmwasserbedarf			10533.6	10533.6	0.00	0.00
Gewinn-Art	Richtung	Fläche [m ²]	Bezugs- variante kWh	optimierte kWh	Verbesser- ung [%]	CO ₂ Reduktion kg/m ²
nutzbare solare Gewinne	gesamt	134.1	16900.5	15994.2	-5.36	-0.41
	Norden	67.8	8549.2	8090.7	-5.36	-0.21
	Osten	0.5	63.0	59.6	-5.36	-0.00
	Süden	65.3	8225.4	7784.3	-5.36	-0.20
	Westen	0.5	63.0	59.6	-5.36	-0.00
nutzbare interne Wärmegewinne			27468.7	26598.7	-3.17	-0.39
Heizungsanlagenaufwandszahl			1.453	1.603	-10.32	-4.82
Summe						15.20
Jahresheizwärmebedarf	kWh/m²a		101.21	57.04	43.64	
Primärenergiebedarf	kWh/m²a		165.22	111.47	32.53	
Transmissionswärmeverlust	W/m²K		0.808	0.415	48.59	

Sanierung	Sanierungsmaßnahmen	Keine Maßnahme erforderlich
Wände	Dämmung der Aussenwände	
Fenster		X
Oberste Decke/Dach		X
Kellerdecke/Bodenplatte		X
Heizung/Warmwasser		X





