

Grundstückskennzeichen und Lagebezeichnung

Grundstückskennzeichen und Lagebezeichnung

Flurstückskennzeichen	05325500100158
Lagebezeichnung	Haag 24
Gemeinde	Kempen
Gemarkung	Tönisberg
Gemarkungsnummer	053255
Grundbuchblatt	05 3255 0 [000294]
Flur	1
Flurstück: Zähler	158
Flurstück: Nenner	-
Amtliche Fläche des Flurstücks in m ²	120

Flurstückskennzeichen und Lagebezeichnung

	Katasterklassifikation	m ²	EMZ	*EMZ	Ertragsmesszahlen
Landwirtschaftliche Nutzung	Ackerland / Grünland	-	-	-	
Summe		-			
Forstwirtschaftliche Nutzung	Laubholz / Nadelholz	-			
Summe		-			
weitere zuzuordnende Flächen	ggf. Nutzungen (1) bis (34)				
	Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft	120	-		
Summe		120			

*berechnete EMZ, Basis ist die durchschn. EMZ in der Gemarkung: 54 dEMZ pro Ar
 dEMZ / 100: 0.54 dEMZ pro m²

Grundstückskennzeichen und Lagebezeichnung

Aktualität des Flurstücks	26.09.2012
Letzte Überarbeitung des zugrundeliegenden Datenbestandes	01.01.2022
Datenquelle	Landrat des Kreises Viersen Amt für Vermessung, Kataster und Geoinformation
Link zu TIM-online	

Hinweise:

Dieser Auszug gibt den Stand der Informationen im Liegenschaftskataster wieder, welcher in einzelnen Flurbereinigungsgebieten durch Daten der Flurbereinigungsbehörde ergänzt wurde. Der Auszug kann z. B. aus Aktualitätsgründen von den tatsächlichen Verhältnissen abweichen. Bitte passen Sie Ihre Angaben für die Feststellungserklärung entsprechend an.

Die Ertragsmesszahlen (EMZ) werden nutzungsbezogen aufbereitet und können daher von einer flurstücksbezogenen Berechnung abweichen.

* Fehlende Bodenschätzungsangaben bei klassifizierter landwirtschaftlicher Nutzung wurden unter Verwendung der durchschnittlichen Ertragsmesszahl / Gemarkung (dEMZ) ergänzt.

** Die extensive Form des Obstbaus in Form einer Streuobstwiese oder eines Streuobstackers, die durch eine landwirtschaftliche Unternutzung der vorhandenen Hochstämme geprägt ist, wird der landwirtschaftlichen Nutzung zugerechnet.

Flurstückskennzeichen 05325500100159
 Lagebezeichnung Haag 24
 Gemeinde Kempen
 Gemarkung Tönisberg
 Gemarkungsnummer 053255
 Grundbuchblatt 05 3255 0 [000294]
 Flur 1
 Flurstück: Zähler 159
 Flurstück: Nenner -
 Amtliche Fläche des Flurstücks in m² 7471

	Katasterklassifikation	m ²	EMZ	*EMZ	Ertragsmesszahlen
Landwirtschaftliche Nutzung	Ackerland / Grünland	2993	1291	-	
Summe		2993			1291

Forstwirtschaftliche Nutzung	Laubholz / Nadelholz	-			
Summe		-			

weitere zuzuordnende Flächen ggf. Nutzungen (1) bis (34)

Gebäude- und Freifläche	4477	-
Land- und Forstwirtschaft		
Summe	4478	

*berechnete EMZ, Basis ist die durchschn. EMZ in der Gemarkung: 54 dEMZ pro Ar
 dEMZ / 100: 0.54 dEMZ pro m²

Aktualität des Flurstücks 22.06.2020
 Letzte Überarbeitung des zugrundeliegenden Datenbestandes 01.01.2022
 Datenquelle Landrat des Kreises Viersen
 Amt für Vermessung, Kataster und Geoinformation

[Link zu TIM-online](#)

Hinweise:

Dieser Auszug gibt den Stand der Informationen im Liegenschaftskataster wieder, welcher in einzelnen Flurbereinigungsgebieten durch Daten der Flurbereinigungsbehörde ergänzt wurde. Der Auszug kann z. B. aus Aktualitätsgründen von den tatsächlichen Verhältnissen abweichen. Bitte passen Sie Ihre Angaben für die Feststellungserklärung entsprechend an.

Die Ertragsmeßzahlen (EMZ) werden nutzungsbezogen aufbereitet und können daher von einer flurstücksbezogenen Berechnung abweichen.

* Fehlende Bodenschätzungsangaben bei klassifizierter landwirtschaftlicher Nutzung wurden unter Verwendung der durchschnittlichen Ertragsmeßzahl / Gemarkung (dEMZ) ergänzt.

** Die extensive Form des Obstbaus in Form einer Streuobstwiese oder eines Streuobstackers, die durch eine landwirtschaftliche Unternutzung der vorhandenen Hochstämme geprägt ist, wird der landwirtschaftlichen Nutzung zugerechnet.