

Sämtliche Masse sind vor Ort,
vor Baubeginn durch den
Ausführenden nachzuprüfen.
Statik, Schallschutz
sowie Wärmeschutznachweise
sind zu beachten!

PBK
PLANEN | BAUEN

Jakob Klassen
staatl. gepr. Hochbautechniker
Blomensteinerweg 12,
32694 Dörentrup
Tel. 05265/5969735
Fax. 05265/5969736
Mobil: 0172/5162180
pb.klassen@outlook.de

Dipl.-Ing.(FH) Waldemar **Schwabauer**

• Entwurf • Planung



Rennerskamp 20 • 32289 Rödinghausen
tel. 05226-185129 mobil. 0151-21714220
email. w.schwabauer@t-online.de

W. Schwabauer

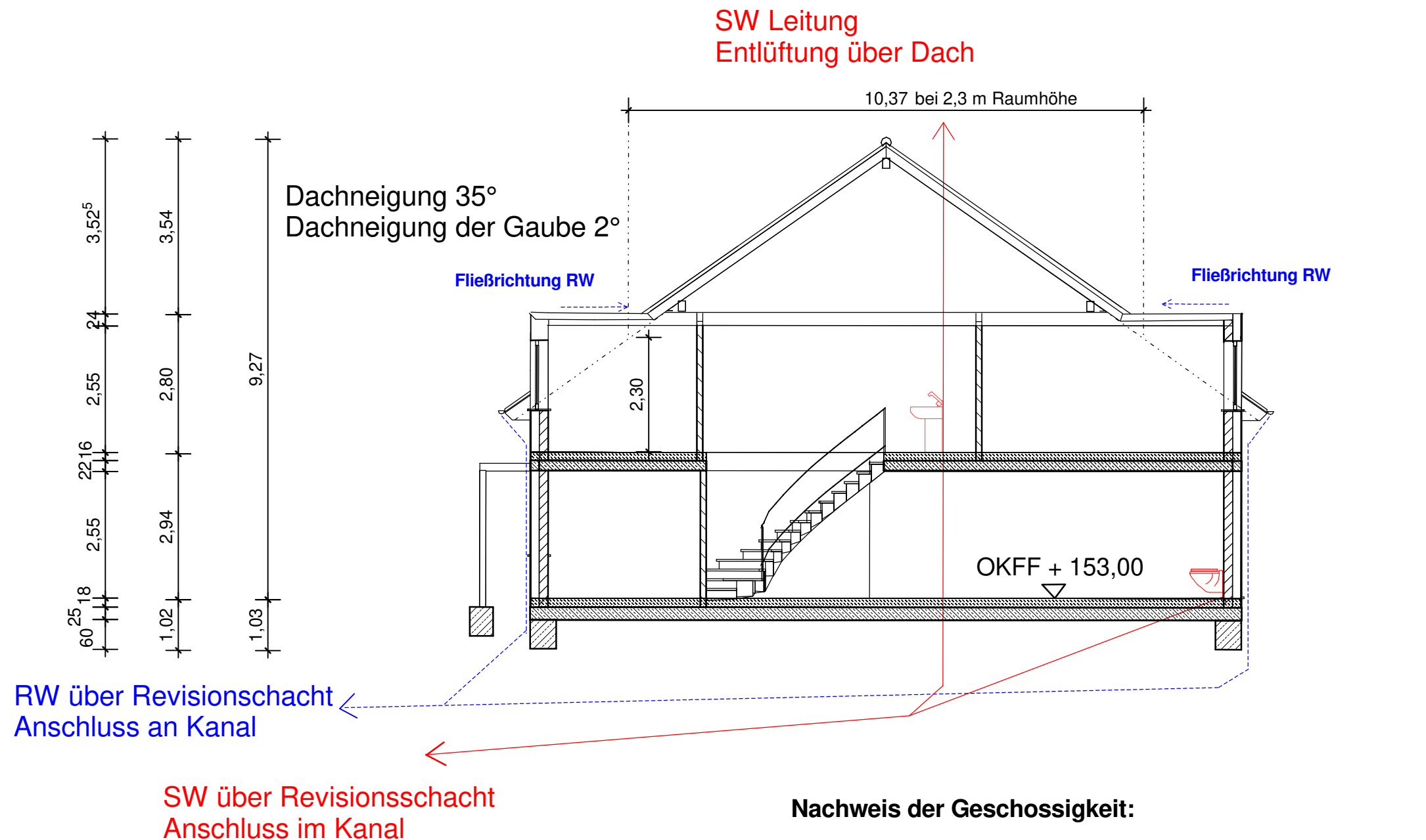
Planbezeichnung:
Schnitt Haus 1

Bauvorhaben:

Neubau eines Doppelhauses
mit Carports
Mittelstr. 66
32694 Dörentrup

Bauherr:

Jakob Klassen
Blomensteiner Weg 12
32694 Dörentrup



Nachweis der Geschossigkeit:

EG 14 m x 13,5 m = 189 m² = Vollgeschoss
Nenn OG: 3/4 von 189 m² = 111,75 m² = Vollgeschoß
Laut BauO NRW

OG1 (bei 2,3 m) = 13,50 m x 10,37 m = 140,0 m²
OG2 (Gaube) = 14 m x 1,95 m = 27,3 m²
OG Gesamt = 140 m² + 27,3 m² = 167,3 m² = Vollgeschoß

Summe der Vollgeschosse: 2