

Staufen- Baubetreuung + Immobilien Reinhold Rapp

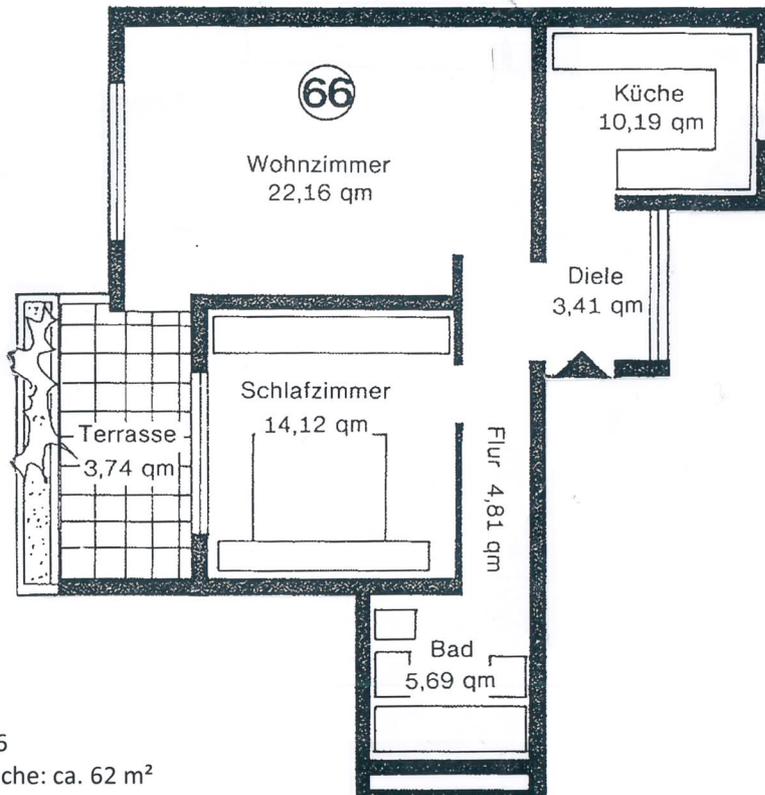
Staufen-Baubetreuung + Immobilien · Friedrichstraße 36 · 73033 Göppingen

2 – Zimmer-Wohnung
Pestalozzistraße 5

73033 Göppingen

Bau von Wohn- und Geschäftshäusern
in fremdem und eigenem Namen
Betreuung beim Wohnungsbau
Finanzierungsvermittlung
An- und Verkauf von Liegenschaften
Vermittlung von Haus- und Grundbesitz
Vermietungen
WEG-Verwaltungen

Zentrale Wohnung in Göppingen ruhiger Süd-Lage im 4. Obergeschoss mit großer Terrasse!



Wohnung Nr. 66

Gesamtwohnfläche: ca. 62 m²

Derzeitige monatliche Miete:

Wohnung 685,00 €

Tiefgaragenstellplatz 60,00 €

Nettomiete TGA-Platz 745,00 €

Vorauszahlung für
abzurechnende Nebenkosten

z.Zt. 140,00 €

(hierin sind ca. 40 € Heiz- und Warmwasserkosten,
10 € Kaltwasserkosten und 90 € Sonstige Betriebs-
kosten enthalten)

Gesamtmiete mit TGA-Platz: 885,00 €

Kaution: 2.055,00 €

Frei: sofort

Brennstoff: Erdgas

Baujahr Gebäude: 1974

Energieverbrauchswert: 117 kWh/(m²a)

Baujahr Anlagentechnik: 2005

Eine Besichtigung ist nur nach Rücksprache
mit uns möglich.

Mehr Informationen auch unter



www.staufen-baubetreuung.de



Friedrichstraße 36 (Friedrichsbau) · 73033 Göppingen · Telefon (0 71 61) 7 14 48 · Telefax (0 71 61) 6 98 47
Amtsgericht Ulm, HRA 531069 · info@staufen-baubetreuung.de · www.staufen-baubetreuung.de