

# 3-Zimmer-Wohnung

Wohnung 2.3.08 · 1. Obergeschoss

BIEN-RIES

Wohnen/Essen	27,6 m <sup>2</sup> ✓
Kochen	4,9 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,6 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,5 m <sup>2</sup>
Bad	4,5 m <sup>2</sup>
WC	2,6 m <sup>2</sup>
Flur	10,7 m <sup>2</sup> ✓
Abstellraum	1,4 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	4,0 m <sup>2</sup>



**Wohnfläche 81,8 m<sup>2</sup>**

**Alegoré**



Legende:



Maßstab ca. 1:75 (im DIN A3 Format), alle Angaben sind ca. Werte. Die Legende ist ohne Maßstab angelegt.