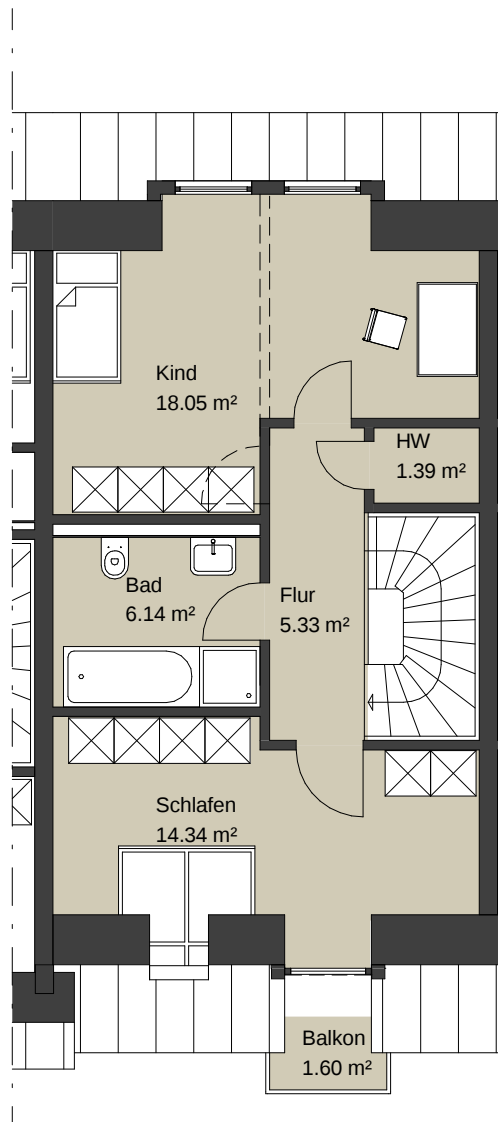




| Wohnung 8 -Dachgeschoss |                      |         |                      |
|-------------------------|----------------------|---------|----------------------|
| Raum                    | Fläche               | Abzug % | Wohnfläche           |
| Schlafen                | 14.34 m <sup>2</sup> | 3       | 13.91 m <sup>2</sup> |
| Balkon                  | 1.60 m <sup>2</sup>  | 50      | 0.80 m <sup>2</sup>  |
| HW                      | 1.39 m <sup>2</sup>  | 3       | 1.35 m <sup>2</sup>  |
| Flur                    | 5.33 m <sup>2</sup>  | 3       | 5.17 m <sup>2</sup>  |
| Bad                     | 6.14 m <sup>2</sup>  | 3       | 5.96 m <sup>2</sup>  |
| Kind                    | 18.05 m <sup>2</sup> | 3       | 17.51 m <sup>2</sup> |
|                         |                      |         | 44.69 m <sup>2</sup> |



Alle Flächenangaben sind Zirkawerte auf Grundlage von Rohbaumaßen. Die Flächen können geringfügig abweichen +/- 10 %