



# Wohnung 21 im 2. OG, Haus 2

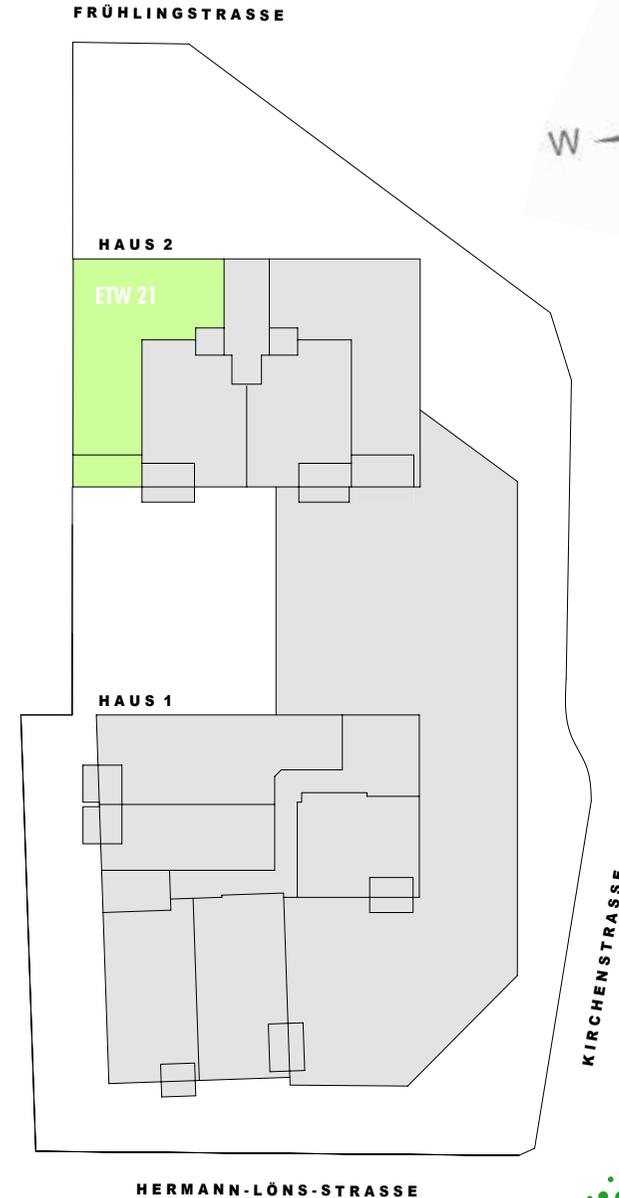
## Flächenberechnung & Lage

**ETW 21**  
2. OG, Haus 2

### Freundliche 2-Zimmerwohnung

- großes Wohn- und Esszimmer
- schöne Küche mit Fenster, kleiner Abstellraum
- helles Schlafzimmer mit großem Fenster
- Bad mit extra großer Dusche und Fenster
- schöner Süd-Balkon

ETW 21 im 2. OG, Haus 2	Wohnfläche	Nutzfläche
Wohnen / Essen	34,56 m <sup>2</sup>	34,56 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,70 m <sup>2</sup>	11,70 m <sup>2</sup>
Küche	6,54 m <sup>2</sup>	6,54 m <sup>2</sup>
Bad	7,29 m <sup>2</sup>	7,29 m <sup>2</sup>
Flur	7,37 m <sup>2</sup>	7,37 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,15 m <sup>2</sup>	1,15 m <sup>2</sup>
Balkon	3,54 m <sup>2</sup>	7,08 m <sup>2</sup>
Keller		6,26 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>72,15 m<sup>2</sup></b>	<b>81,95 m<sup>2</sup></b>



ETW 21

