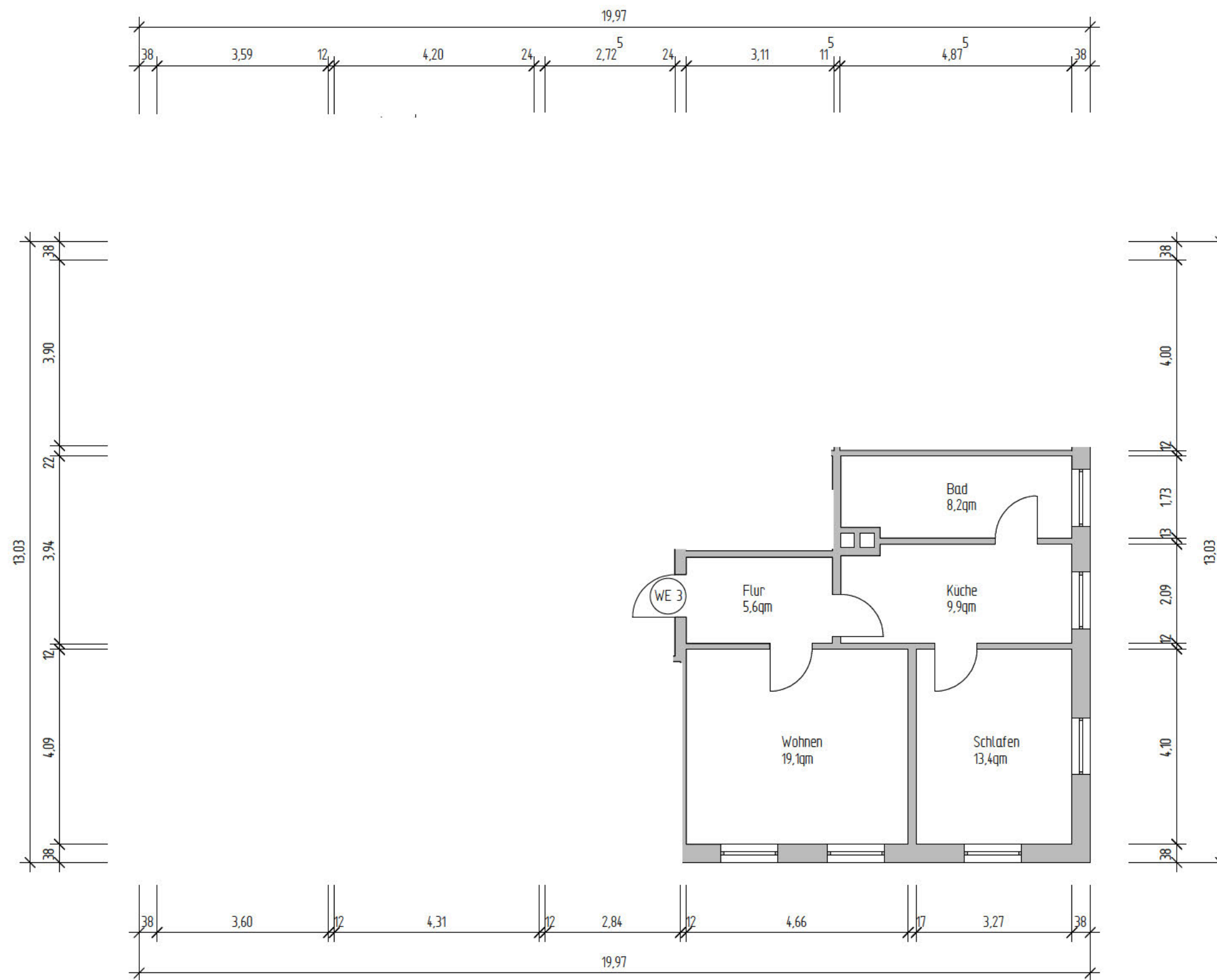


Angegebene Maße sind Naturmaße, gemessen in Höhe Fußboden Wandstärken teilweise interpoliert

Wohnflächenberechnung nach WoFIV Obergeschoss

Wohngebäude
Paditzer Straße 16
04603 Nobitz-paditz

Wohneinheit 2

Schlafen	14,7m ²	100%
Bad	10,9m ²	100%
Küche	13,8m ²	100%
Flur	7,9m ²	100%
Wohnen	17,6m ²	100%

Wohneinheit 3

Schlafen	13,4m ²	100%
Bad	8,2m ²	100%
Küche	9,9m ²	100%
Flur	5,6m ²	100%
Wohnen	19,1m ²	100%

Abst. 2	1,3m ²	0%
Abst. 3	1,3m ²	0%
TRR	16,9m ²	0%
Flur	12,0m ²	0%

Raum 1	14,0m ²	0%
Raum 2	16,4m ²	0%
Raum 3	8,0m ²	0%
Raum 4	12,4m ²	0%
Raum 5	19,5m ²	0%
Raum 6	6,1m ²	0%

Summe Gesamtfläche OG: 229,0m²

Summe Wohnfläche OG: 121,1m²

Raumhöhe im Mittel: 3,33m



F. Harbeck
24.03.2023

Architekturbüro Harbeck
Dipl.-Ing. Fabian Harbeck
Crimmitschauer Straße 22
08412 Werdau | info@harbeck-design.de

Mitglied der Archi-tekammer Sachsen
Mitgliedsnummer 6 06



AZ	Mitteilung	Datum	Name	Bauvorhaben:	Wohngebäude Paditzer Straße 16 04603 Nobitz-Kotteritz Flurstück 69/3		
					Titel der Zeichnung: Grundriss Obergeschoss -Wohnflächenberechnung-		
Bearb.		Datum	Name				
Geprüft							
				Maßstab:	Blatt-Nr.:		
				1:100	DIN A3 /3		24.03.2023